

# Stämmoprotokoll - Mörtnäs Hagars Samfällighetsförening – Årsstämma 2015

Mötesdatum: 2015-03-21, 18.00

Mötesplats: Vik Skola (matsalen), Viks skolväg 10, Värmdö

## Dagordning:

1. Mörtnäs Hagars Samfällighetsförenings (MHS) ordförande Johan Bergström förklarar mötet öppnat.
2. Styrelsens förslag om att välja sittande ordförande Johan Bergström till stämmans ordförande bifalles enhälligt av stämman.
3. Styrelsens förslag om att välja sittande sekreterare Johan Wahlberg till stämmans sekreterare bifalles enhälligt av stämman.
4. Stämman väljer Erik Grandin, boende Blomsterslingan 9, samt Eric Winqvist, blivande boende Plateau, till justerare för stämmans protokoll.
5. Dagordningen fastställs av stämman.
6. Då MHS under 2015 är inne på sitt första verksamhetsår finns det således inget föregående verksamhetsår att ta ställning till för stämman varför denna punkt faller bort. Detsamma gäller punkten 7.
7. Se punkt 6.
8. Styrelsen har emottagit två stycken motioner vilka båda har beretts av styrelsen.

Motion farthinder och hastighetsbegränsning inom GA:23.

Styrelsen menar att motionen om farthinder har substans och att man från styrelsens håll föreslår att det skall ges möjlighet att köpa in farthinder för placering runt om i området under en provperiod fram till nästa årsstämma då försöket skall utvärderas. De hinder som föreslås är av märket Flexibumb, vilka är luftfyllda men hinner att pysa om man kör över dem med en hastighet av ca 10km/h, kör man fortare hinner de inte pysa varför de istället tar smällen. Styrelsen föreslår att totalt 9st farthinder skall köpas in och placeras ut runt om i området, ett hinder med storlek large samt åtta mindre, detta till en engångskostnad om ca 100kr/andelstal. Stämman röstar enhälligt igenom styrelsens förslag. Vad gäller förslaget om hastighetsbegränsning ned till 20km/h har Frentab sedan motionen inkom hunnit att skylta upp en hastighetsbegränsning om 30km/h inom GA:23 vilket är den lägsta hastighetsbegränsning som är ok utan särskilt kommunbeslut i ryggen. I och med detta tar stämman inte upp frågan om ytterligare hastighetsbegränsning inom GA:23.

Motion om generellt parkeringsförbud inom hela GA:23.

Styrelsen och Frentab är för förslaget och Frentab har genom eget initiativ satt upp dessa skyltar under april/maj 2015. Stämman bifaller enhälligt styrelsens förslag om att införa ett generellt parkeringsförbud inom GA:23, bortsett från inom målade parkeringsrutor.

9. Stämman bifaller styrelsens förslag om att inget generellt arvode skall falla ut till styrelsen, istället avsätts totalt 5000kr för mötes- och samvarokostnader vilken även rymmer en

middag eller motsvarande till styrelsens ordinarie ledamöter som tack för nedlagd tid under det gångna året.

10. Irene Söderholm föredrar styrelsens framtagna utgift- och inkomststat samt debiteringslängd och förklarar varför den ser ut som den gör. Då motionen om farthinder bifölls av stämman väljer stämman att bifalla det förslag på utgift- och inkomststat som inkluderar inköp av nämnda farthinder samtidigt som stämman även bifaller den framtagna debiteringslängden.
11. Stämman bifaller styrelsens förslag på val av styrelse, styrelseordförande samt suppleanter vilket innebär att styrelsen får följande sammansättning under kommande verksamhetsår:

Ordförande: Per Lilie, boende Blomsterslingan 11, vald på 1år

Ord. ledamot: Eric Winquist, blivande boende Plateau, vald på 2år

Ord. ledamot: Krister Forsblad, Brf Lunden, vald på 2år

Ord. ledamot: Irene Söderholm, boende Mörtnäs Hagväg 21, sitter ytterligare 1 år

Ord. ledamot: Johan Wahlberg, boende Ängsblomsvägen 28, sitter ytterligare 1 år

Suppleant: Anna Östenson, boende Ängsblomsvägen 26, sitter ytterligare 1 år

Suppleant: Christian Malmros, boende Blomsterslingan 10, sitter ytterligare 1 år

Avgår ur styrelsen gör ordförande Johan Bergström, Frentab Fastighetsutveckling AB.

12. Stämman bifaller styrelsens förslag om att välja sittande revisor, Pär Hedlund, boende Blomsterslingan 8, till revisor även under kommande verksamhetsår.
13. Ingen av mötesdeltagarna vill ställa upp och verka som valberedning inför nästa års stämma varför ingen sådan grupp bildas.
14. Övriga frågor. Här diskuteras bland annat kring de allmänna ytorna inom området och då särskilt lekplatsernas löpande skötsel och underhåll vilket idag ligger under MHS styrelse att hålla koll på och underhålla vid behov. Till detta har styrelsen tidigare under året tillsatt Christian Malmros. Stämman diskuterar huruvida en trädgårdsgrupp skall tillsättas och styrelsen bestämmer att de skall skicka ut ett mail till alla boende med uppmaningen att man skall anmäla sig till gruppen om man är intresserad. Redan under sittande möte anmäler Pär Hedlund, Marie Malmros samt Krister Öhman sitt intresse.

Vidare pratar man om den obebyggda tomten i korsningen Blomsterstigen Ängsblomsvägen vilken Johan Bergström på Frentab förklarar att nu överklagats vidare upp till Mark och Miljööverdomstolen som väntas komma med ett utlåtande under maj/juni. Till dess att tomtens framtid är slutgiltigt avgjord har man från Frentab och A3's sida lovat att städa av tomten till nu i sommar.

Vidare diskuteras jord och stenhögar på stenmuren utmed Älgstigen, avsaknad av övergångsställe på Mörtnäs Hagväg i höjd med förskolan samt gällande hastighetsbegränsning inom området.

15. Protokollet kommer att göras tillgängligt på Mörtnäs Hagars Samfällighetsförenings hemsida, [www.mortnashagar.se](http://www.mortnashagar.se), under dokument och länkar.
16. Stämmans ordförande Johan Bergström förklarar mötet avslutat.

Värmdö  
2015-05-24



Johan Wahlberg  
Stämbosekreterare

Justerat:



Erik Grandin



Eric Winqvist